

યાવીરૂપ તથ્યોનું સ્ટેટમેન્ટ

ભાગ 1 (વ્યાજદર અને ફી /ચાર્જિસ)

1	લોન પ્રપોઝલ/ એકાઉન્ટ નં.	LNHL50048LX7000 09340					
2	લોનનો પ્રકાર	HL					
3	લોનની મંજૂર કરાયેલી રકમ (રૂપિયામાં)	6,23,126.52					
4	વિતરણનું શિડ્યુલ (i) તબક્કામાં વિતરણ અથવા 100% અપફ્રન્ટ. (ii) તબક્કામાં વિતરણ કરાશે, તો સંલગ્ન વિગતો ધરાવતા લોન કરારની જોગવાઈનો ઉલ્લેખ કરો	કૃપા કરીને લોન કરારના કલોઝ 4ને વાંચો.					
5	લોનની મુદત	180 મહિના					
6	Installment details						
	હમ્સાનો પ્રકાર	EPIsની સંખ્યા	EPI (રૂમાં)	મંજૂરી બાદ પરત ચૂકવણીની શરૂઆત			
	માસિક	180	10,035.00	કૃપા કરીને વિતરણ બાદ જનરેટ કરાનારા પરત ચૂકવણીના શિડ્યુલને વાંચો.			
7	વ્યાજદર (%) અને પ્રકાર (ફિક્સ્ડ અથવા ફ્લોટિંગ અથવા હાઈબ્રિડ)	18%, ફ્લોટિંગ					
8	ફ્લોટિંગ વ્યાજદરના સંજોગોમાં વધારાની માહિતી						
રેફરન્સ બેન્યમાર્ક	બેન્યમાર્ક દર (%) (B)	સ્પ્રેડ (%) (S)	અંતિમ દર (%) R = (B) + (S)	રિસેટની સમયાવધિ (મહિના)	રેફરન્સ બેન્યમાર્કમાં ફેરફારની અસર ('R'માં 25 બીપીએસ ફેરફાર, આ બદલાશે)		
				B	S	EPI	No. of EPIs (મહિનાઓમાં)
LTRR	24.1%	-6.1%	18%	કૃપા કરીને MITC વાંચો		10,148.00 (EPI રકમ રૂ. 113 વધશે)	192(ઇપીઆઈની સંખ્યામાં 12નો વધારો થશે)

9		ફી/ ચાર્જિસ ⁴			
		REને ચૂકવવાપાત્ર (A)		RE દ્વારા ત્રાહિત પક્ષકારને ચૂકવવાપાત્ર (B)	
		એક વખત/ રિકરિંગ	રકમ (₹માં) અથવા (%) લાગુ પડે તે રીતે	એક વખત/ રિકરિંગ	રકમ (₹માં) અથવા (%) લાગુ પડે તે રીતે
1	પ્રોસેસિંગ ફી	એક વખત	14,705.79	NA	NA
2	RCU ચાર્જિસ	એક વખત	885.00	NA	NA
3	વેલ્યુએશન ચાર્જિસ	એક વખત	2,360.00	NA	NA
4	દસ્તાવેજ સંચાલન ચાર્જિસ	એક વખત	735.29	NA	NA
5	લીગલ ચાર્જિસ	એક વખત	3,540.00	NA	NA
6	CERSAI ચાર્જિસ	એક વખત	118.00	NA	NA
7	કુલ IMD	એક વખત	1,539.99	NA	NA
9	વાર્ષિક ટકાનો દર (APR) (%)		18.89%		
10	કન્ટિન્જન્ટ ચાર્જિસની વિગતો (₹માં અથવા %, લાગુ પડે તે રીતે)				
(i)	શિક્ષાત્મક ચાર્જિસ, કોઈ હોય તો, વિલંબથી પેમેન્ટના સંજોગોમાં			કૃપા કરીને MITC વાંચો	
(ii)	અન્ય શિક્ષાત્મક ચાર્જિસ, કોઈ હોય તો			કૃપા કરીને MITC વાંચો	
(iii)	ફોરક્લોઝર ચાર્જિસ, લાગુ પડે તો			કૃપા કરીને MITC વાંચો	
(iv)	લોનને ફ્લોટિંગમાંથી ફિક્સ્ડ રેટમાં અને તેથી વિરુદ્ધ કરવા માટેના ચાર્જિસ			કૃપા કરીને MITC વાંચો	
(v)	અન્ય કોઈ ચાર્જિસ (કૃપા કરીને ચોખવટ કરો)			કૃપા કરીને MITC વાંચો	

Part 2 (અન્ય જથ્થાત્મક માહિતી)

1	રીકવરી એજન્ટોની સંલગ્નતા સંબંધે લોન કરારની કલમ	કૃપા કરીને MITC કલમ નં.11નો સંદર્ભ લો
2	ફરિયાદ નિવારણ પદ્ધતિની વિગતો આપતી લોન કરારની કલમ	કૃપા કરીને MITC કલમ નં.14નો સંદર્ભ લો
3	નોડલ ગ્રીવન્સ રીફ્રેસલ ઓફિસરના ફોન નંબર અને ઈમેઈલ આઈડી	કૃપા કરીને MITC કલમ નં.14નો સંદર્ભ લો
4	લોન હાલમાં, અથવા ભવિષ્યમાં અન્ય REs અથવા સિક્યુરિટાઈઝેશનને ટ્રાન્સફરને આધિન છે કે કેમ (હા/ ના)	કૃપા કરીને લોન કરાર કલમ નં.2.1ઈનો સંદર્ભ લો.
5	સહિયારા ધિરાણ કરાર (દા.ત. સહ-ધિરાણ/ આઉટસોર્સિંગ) હેઠળ ધિરાણ થવાના સંજોગોમાં, નીચેની વધારાની વિગતો રજૂ કરવાની રહેશે:	
	અસલ REનું નામ, તેના ફન્ડિંગના હિસ્સાની સાથે	ભાગીદાર REનું નામ અને સાથે તેના ધિરાણનો હિસ્સો
		વ્યાજનો મિશ્રિત દર
	*CLM2ના સંજોગોમાં, ભાગીદાર REનું નામ વિતરણ બાદ સ્ટેટમેન્ટ ઓફ એકાઉન્ટમાં દર્શાવાશે.	
6	ડિજિટલ લોનના સંજોગોમાં, નીચેની ચોક્કસ ઘોષણાઓ રજૂ કરવાની રહેશે:	
(i)	RE'sની બોર્ડ મંજૂર કરેલી પોલિસી મુજબ ફૂલિંગ ઓફ /લોક-અપ સમયગાળો, જેના દરમિયાન ઋણલેનાર પાસે લોનના પ્રિપેમેન્ટ પર કોઈ પેનલ્ટી વસૂલાશે નહીં	NA
(ii)	વસૂલાત એજન્ટ તરીકે કામ કરતા અને ઋણલેનારનો સંપર્ક કરવાની અધિકૃતતા ધરાવતા LSPની વિગતો	NA